

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Новострой"

(ИНН 6161063860)

(наименование застройщика)

г. Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 245/1,

тел. 243-71-58, 8-908-505-76-28

(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**Дата **«16» Декабря 2016 г.**№ **61-310-822009-2016**

I. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой, гостиницей и теплицей.

Жилой дом (с.п. 4)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, его кадастровый номер)

расположенного по адресу:

Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, пр-кт Ленина, 243/1

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

61:44:0011279:43

строительный адрес:

Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, пр-кт Ленина, 243-245

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU61310000-8220-1**, дата выдачи **24.01.2014 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	24850,00	24612,00
в том числе надземной части	куб. м	23573,70	23577,00
Общая площадь	кв. м	7556,06	6516,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	1626,40	1624,40
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	542,87	536,20
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			

